

Acta de Reunião de Direcção

Data: 22 de Junho de 2020 / Hora: 21h / Vídeo-conferência

Participantes:

- **Direção:** António Silva Santos (ASS), João Simões (AS) e Graça Pina (GP)
- **Mesa da AG:** Jorge Ponce de Leão (JPL)
- **Grupos de Trabalho e outros associados:** Nelson Outeiro (NO), Paulo Leal (PL) e Alexandra Lopes (AL)

Agenda:

1. Posição a tomar perante a CMS face à recusa do Presidente em se reunir connosco
2. Processo de revisão do Regulamento
3. Ecologia e Ambiente
4. Bolas de Golfe

Minuta da reunião	Responsável por acções
<p>1. Posição a tomar perante a CMS face à recusa do Presidente em se reunir connosco</p> <p>Face à recusa do Presidente da CMS em se reunir connosco, tendo remetido o assunto para o Gabinete Jurídico, mais exactamente para uma empresa de advocacia externa, e tendo em conta o parecer da Dra. Isabel Duarte, de que “apenas a cessação de pagamentos à Planbelas pode desencadear reacções futuras” e ainda que “em face da sentença, esquecer o que ela refere, é perder o trabalho feito”, foi decidido:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Elaborar um plano de divulgação junto dos media da situação opositiva do relacionamento dos proprietários com a CMS, focada no duplo pagamento dos proprietários (IMI mais comparticipação à Planbelas nas despesas de manutenção dos espaços e equipamentos públicos do BCC) e na recusa da CMS em nos atribuir a concessão desses espaços de domínio público. • Comunicar à Planbelas que a Direcção da AMABCC vai propor em Assembleia Geral uma recomendação aos seus associados para reduzirem as comparticipações pagas à Planbelas em 50%, que corresponderá grosso modo ao pagamento dos serviços adicionais prestados e que, à partida, não fazem parte das obrigações autárquicas. Os restantes 50% deverão ser requeridos à CMS já que correspondem a serviços que são da sua responsabilidade. 	<p>ASS</p> <p>ASS</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Comunicar aos advogados da CMS (em reunião a ser pedida pela Dra. Isabel Duarte, se estiver de acordo) que vamos empreender estas duas acções sem prejuízo da nossa disposição em cooperar com a CMS e a Planbelas no sentido de encontrarmos uma solução satisfatórias para as três partes e que respeite o teor do acórdão judicial. • Divulgar aos nossos associados estas decisões, após reunirmos com a Administração da Planbelas o que deverá acontecer a 15 de Julho. 	ASS
<p>2. Processo de revisão do Regulamento</p>	
<p>Informar a Planbelas que não vamos insistir na revisão do Regulamento. Julgamos ser tanto do interesse da Planbelas como dos proprietários a uniformização e alteração do que existe, suprimindo as ilicitudes jurídicas. Quando a Planbelas reconhecer esse interesse, a AMABCC está disponível para trabalhar em conjunto na revisão do Regulamento. Enquanto tal não acontecer, a AMABCC não reconhece a validade do Regulamento existente nas suas várias versões.</p>	
<p>3. Ecologia e Ambiente</p>	
<p>Tendo em conta os apelos de alguns associados, foi decidido avançar-se com a denúncia nos nossos meios de comunicação da utilização nos espaços públicos do BCC de herbicidas potencialmente perigosos, ao contrário do prometido e anunciado pelo Presidente da CMS como não havendo essa utilização em todo o concelho.</p>	ASS
<p>[No dia seguinte à reunião, recebemos da associada Helena Marques o pedido de apoio relativo ao falecimento do seu cão em consequência provável da recente campanha de desinfestação].</p>	
<p>Decidido questionar-se a Planbelas sobre a desmatização intensa junto ao Lote B-2, já alvo de um pedido de informação por parte da AL que ficou sem resposta.</p>	ASS
<p>4. Bolas de Golfe</p>	
<p>Discutida a exposição de algumas residências às bolas de golfe extraviadas, nomeadamente da residência do nosso associado Mário Ribeiro. AL referiu também o perigo que correm os residentes que se sentam no banco da Alameda do Aqueduto no passeio em direcção ao Lote 2. Analisar estes dois aspectos com a Planbelas.</p>	ASS
<p>Data provável de próxima reunião de Direcção: 19 de Julho</p>	